

Lot No	il	ilçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Niteliği	İmar Durumu	TL/m <sup>2</sup> Rayiç Değeri (TL)	Muhammen Bedeli (TL)	Teminat Bedeli	Açıklama
419	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14845	2	13339,93	7966,58	Arsa	Konut Alanı E: 1.20	₺5.000,00	₺40.000.000,00	₺8.000.000,00	Minimum yapılaşma alanı 5.000 m <sup>2</sup> 'dir.
420	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14895	1	7899,95	5589,98	Arsa	Konut Alanı E: 1.20	₺4.500,02	₺25.155.000,00	₺3.500.000,00	Minimum yapılaşma alanı 5.000 m <sup>2</sup> 'dir.
421	Adana	Sarıçam	Suluca	0	1902	3146,28	3146,28	Arsa	KDKÇA E:2.40	₺1.500,18	₺4.720.000,00	₺600.000,00	Parselin çekme mesafelerinden sonra kalan alan üzerinden tek başına yapılaşması mümkün değildir, tevhid şartı bulunmaktadır.
422	Adana	Seyhan	Bahçeşehir	15140	1	41514,18	41514,18	Arsa	Özel Eğitim Alanı E: 1.00	₺500,02	₺20.758.000,00	₺3.500.000,00	

**21 EYLÜL ÇARŞMABA GÜNÜ LOT 001 İLE LOT 249 ARASI SATIŞA SUNULACAKTIR.**

**22 EYLÜL PERŞEMBE GÜNÜ LOT 250 İLE LOT 499 ARASI SATIŞA SUNULACAKTIR.**

**SALON KATILIMI :1- ANKARA T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU**

**SALON KATILIMI :2- İZMİR TEPEKULE KONGRE MERKEZİ**

**TEMİNAT TUTARLARI:EMLAK YÖNETİM HİZMETLERİ VE TİCARET A.Ş.'YE AİT TR 24 0001 2009 8780 0010 2609 89 IBANA YATIRILACAKTIR**

**İNTERNET KATILIMI İÇİN SON BAŞVURU TARİH : 20 EYLÜL 2022 SALI GÜNÜ SAAT 10:30**

**ÖDEME SEÇENEKLERİ : %25 PEŞİN 24 AY VADE - PEŞİN ÖDEMELERDE %20 İNDİRİM UYGULANACAKTIR - VADE FARKI OLARAK YILLIK KANUNİ FAİZ UYGULANACAKTIR.**

**KOMİSYON BEDELİ %2+KDV**

**NOT : KDV'DEN MUAF,TAPU MASRAFI YOK**

**NOT : LOT NUMARASI SATIŞ SIRASIDIR.**

**İRTİBAT TELEFON : 0212 608 15 00 - WEB ADRESİ : www.emlakmuzayede.com.tr**